



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

экз. № 2

Дело № 47892

«ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРО-ВОСТОК
СТОЛИЦЫ"»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7714434616, ОГРН 1187746919689,

его почтовый индекс и адрес,

~~KudinovaNA@fsk.ru~~ AnishchenkoAY@fsk.ru

адрес электронной почты)



Сергей
А.Б. Пирогов

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 27 » сентября 2021 г.

N 77-160000-019769-2021

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Корпус 2 в составе первого этапа строительства Жилого комплекса» по адресу: г. Москва, САО, Митинское шоссе, д. 100/1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭАПСЭ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-032850-2021 от 28.06.2021 77-2-1-2-032850-2021 от 22.11.2022

Исх. № 47892
Зам. председателя

Сергей
А.Б. Пирогов

Исх. № 47892
Зам. председателя

Ю.Г. Горшков

Исравление *верить* *А.Б. Пирогов* *Заместитель председателя* *Исравление* *верить* *А.Б. Пирогов* *Заместитель председателя* *А.Г. Горшков*

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:006011:254
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-43-2021-0788 от 01.03.2021, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "СтройПроект-1", шифр Млж-2 от 2021 г., от 2022 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	46099,30 46099,33
	Объем (куб. м):	219726,80 219726,76
	Количество этажей (шт.):	16 15+подвал
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подвал
	Площадь застройки (кв. м):	4279,60 4264,67
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 714; Площадь квартир общая (кв.м.): 37951,1; 37952,60; Общая площадь нежилых помещений (кв.м.): 4127,5 4079,40 *
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, Молжаниновский, Ленинградское шоссе
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	* общая площадь ПОН (кв.м): 2025,40; общая площадь хозяйственных помещений (кв.м): 1022,40; общая площадь помещений технического и инженерного назначения (кв.м): 971,60
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «27» декабря 2023 г
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность, наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«27» сентября 2021 г.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

07.12.2022 12:14:30

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 50272713d5986a08a11ae71b185860726fb7da5e

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 02.12.2021 по 02.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена